

桃園市 115 年私立殯葬設施查核結果紀錄表

一、查核設施：私立和平萬壽寶塔（和平萬壽開發股份有限公司）

二、查核日期：115 年 5 月 14 日

三、優點、缺失或建議事項：

（一）組織管理：請依「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 3 條第 1 項規定，於網站公開下列資訊供消費者查詢：「已購買骨灰（骸）存放單位之位置」；針對已購買但尚未指定位置者，則應提供「尚未使用至區排層號之配置圖」（經查現況僅提供紙本配置圖）。

（二）專業服務：請依「桃園市殯葬管理自治條例」第 25 條規定，負責人每年應參加政府機關、學校、機構、學術社團或殯葬服務業公會舉辦之殯葬服務業務觀摩交流或教育訓練課程 4 小時以上。

（三）消費權益之保障：龕位使用權價金說明應一致。

（四）殯葬設施及其周邊：

1. 經查 113 年度建築物公共安全檢查申報結果為：查核合格予以備查(I11307086108)。
2. 請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。
3. 明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。

桃園市 115 年私立殯葬設施查核紀錄表

一、查核設施：私立永福金寶塔（菩提山事業有限公司）

二、查核日期：115 年 5 月 14 日

三、優點、缺失或建議事項：

(一) 組織管理：請依「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 3 條第 1 項規定，公開下列資訊於網站供已購買者查詢：所購買骨灰（骸）存放單位之位置；已購買骨灰（骸）存放單位尚未指定位置者，提供尚未使用至區排層號之配置圖。

(二) 殯葬設施及其周邊：

1. 經查 113 年度建築物公共安全檢查申報結果為：查核合格予以備查(I11306206735)。
2. 請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。
3. 明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。

桃園市 115 年私立殯葬設施查核紀錄表

一、查核設施：私立金面山聖德寶塔（佛品建設股份有限公司）

二、查核日期：115 年 5 月 14 日

三、優點、缺失或建議事項：

（一）組織管理：

1. 專簿資料未定期更新。
2. 請依「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 2、3 條規定，於網站公開資訊，檢附上述規定供參。

（二）消費權益之保障：定型化契約第 21 條及第 23 條與應記載事項第 24 點及 26 點不一致。

（三）殯葬設施及其周邊：

1. 經查 113 年度建築物公共安全檢查申報結果為：查核合格予以備查(I11307125034)。
2. 請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。
3. 明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。

桃園市 115 年私立殯葬設施查核紀錄表

一、查核設施：私立一天山寶塔（春燕股份有限公司）

二、查核日期：115 年 5 月 14 日

三、優點、缺失或建議事項：

（一）組織管理：請依「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 3 條第 1 項規定，公開下列資訊於網站供已購買者查詢：所購買骨灰（骸）存放單位之位置；已購買骨灰（骸）存放單位尚未指定位置者，提供尚未使用至區排層號之配置圖。

（二）消費權益之保障：

1. 定型化契約第 20 條屬消費者任意終止契約。
2. 缺少應記載事項第 28 點規定。

（三）殯葬設施及其周邊：

4. 經查 113 年度建築物公共安全檢查申報結果為：查核合格予以備查(I11308275217)。
5. 請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。
6. 明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。

桃園市 115 年私立殯葬設施查核紀錄表

一、查核設施：私立富貴山莊墓園（龍富事業股份有限公司）

二、查核日期：115年5月21日

三、優點、缺失或建議事項：

（一）組織管理：

1. 請依「殯葬服務業銷售墓基、骨灰（骸）存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 2 條第 3 項規定，公開已銷售墓基與骨灰（骸）之數量及尚未使用數量。
2. 請依「殯葬服務業銷售墓基骨灰骸存放單位及生前殯葬服務契約資訊公開及管理辦法」第 3 條第 1 項規定，公開購買墓基與骨灰（骸）之位置及整體配置圖。

（二）消費權益之保障：定型化契約就業者違約未規範，業者說明已轉移所有權予消費者，且有管理費支應維護費用，然仍無法處理業者消極不作為之情況，建議補充於契約內容中。

（三）殯葬設施及其周邊：

1. 使用執照(96)桃縣工建使字第 1163 號地上一層申請面積 66.25m²，使用類組 00 服務中心，G-2 未達 500m²，得免辦理公安申報
2. 請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。
3. 明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。

桃園市 115 年私立殯葬設施查核紀錄表

一、查核設施：私立御奠園殯儀館（皇順開發股份有限公司）

二、查核日期：115 年 5 月 21 日

三、優點、缺失或建議事項：

（一）檢查登記碼 I11307181021 檢查合格(113 年)。

（二）請於殯葬吉日加派人員指揮車輛進出場避免影響鄰近道路交通。

（三）明（116）年請提供清明節期間及殯葬吉日之交通疏導計畫。